



HEERHUGOWAARD

Voorzitter B.J.Paap
Schaapskuilmeer 81
1705 CR HEERHUGOWAARD
water.vve@gmail.com
website: www.vvedewaterappartementen.nl

NIEUWSBRIEF VVE

NOVEMBER 2018

NUMMER 23



DE TOEKOMST

Het beleid van onze overheid is dat aardgas stap voor stap uit woningen verdwijnt. Duurzame energie voor verwarming en warm water wil men daarvoor in de plaats laten komen. Wij horen over warmtepompen en zonneboilers of dat de stadsverwarming van onze gemeente iets te bieden zou hebben als alternatief voor de traditionele hr-ketel, cv-ketel of gaskachel.



Natuurlijk, verwarming is een grote energieverbruiker in huis. Bijna 50% van je

energierekening bestaat uit kosten voor verwarming, en 10% voor warm water.

Maar hoe gaat het nu in werkelijkheid? Wat betekent het voor de verwarmingstoestellen van nu in onze huizen? Is het verstandig nu een nieuwe verwarmingsketel te kopen? Wat is het beleid van de gemeente? Gaan wij over op warmtepompen of op de stadsverwarming? Wat gaat het ons kosten als particulier en als VVE? Zal het niet zo'n vaart lopen of moeten wij op redelijk korte termijn al rekening houden met veranderingen?

Zoveel vragen en meestal hebben wij geen antwoorden.

Het bestuur vindt het belangrijk hier al op te anticiperen en rekening te houden met het toekomstig beleid.

INFORMATIE NOODZAKELIJK

Het bestuur van onze VVE denkt dat het verstandig is ons goed te laten informeren over de toekomst van onze energiehuishouding. Wij denken ook dat de verantwoordelijken van onze gemeente daarop het beste antwoord kan geven.

Wij hebben daarom ook het plan opgevat om onze gemeente een brief te schrijven. Onze bedoeling is dat de gemeente Heerhugowaard bereid is ons te informeren en het liefst tijdens de algemene ledenvergadering van 11 december en natuurlijk om antwoord te krijgen op de vele vragen.

DE BRIEVEN EN HET ANTWOORD

Namens het bestuur is de onderstaande brief geschreven door één van de bestuursleden.

Beste Mevrouw Stam – de Nijs,

Vanuit zowel ons eigen bestuur als de bewoners van onze appartementen komen er vragen wat de duurzaamheidsplannen van de Gemeente Heerhugowaard voor ons betekenen en hoe wij hier in mee kunnen gaan. Onder andere het gasloos gaan roept de nodige vragen op. Omdat duurzaamheid in uw portefeuille zit benader ik u in de hoop dat u ons verder kunt helpen.

Vanuit de VVE de Waterappartementen beheren wij 5 gebouwen aan de Schaapskuilmeer die rond 2000 gebouwd zijn en onder andere op het gasnet aangesloten zijn. Nu wij ons meer bezig houden met gebouwbeheer komen er ook vraagstukken naar voren wat de toekomst gaat brengen op het gebied van verduurzaming, maar vragen bewoners zich ook af of het nog zin heeft om de Cv-ketel te vervangen door een gasgestookte installatie. Om ons heen horen en zien wij serieuze vorderingen op onder andere het gebied van stadsverwarming, warmtebronnen, energie uit de zon. Daarnaast is natuurlijk al veel vastgesteld in de plannen

voor gemeente Heerhugowaard. Wij zouden graag meer willen weten hoe die plannen invloed hebben op onze gebouwen, waar wij ons op moeten voorbereiden en welke stappen de bewoners al kunnen ondernemen.

Zou u ons vanuit de Gemeente Heerhugowaard kunnen helpen met het beantwoorden van deze vragen?

Alvast bedankt voor uw tijd en moeite.

Met vriendelijke groeten,

VVE de Waterappartementen

Het onderstaande antwoord hebben wij ontvangen namens de gemeente Heerhugowaard.

Dank voor uw mail.

Ik vind het fantastisch om te lezen hoe jullie als VVE proactief de energietransitie vanuit gebouwbeheer Water-appartementen willen oppakken.

Wij willen ook graag de ondersteunende rol als gemeente vormgeven en ik zal u mail daarom intern gaan bespreken en dan zal daarna aan u worden teruggekoppeld welke mogelijkheden er zijn.

Met vriendelijke groet,

Monique Stam-de Nijs

Wethouder Economie, Duurzaamheid, Mobiliteit en Wonen.

Stationsgebied, Stadshart en bedrijventerrein de Vaandel.

TOP

Het is top dat onze wethouder heeft gereageerd. En nu wachten wij af welke mogelijkheden worden geboden, zoals in het antwoord staat geschreven.

Wij houden u op de hoogte.

