

BINNENSCHILDERWERK

Zoals tijdens de ledenvergadering is afgesproken, is schildersbedrijf Lammertse gestart met het binnen schilderwerk.

De afspraak is dat de benedenmuren wit geschilderd worden met een middel tegen vuilaanhechting. Dit om te voorkomen dat de muren snel vies worden.

Tevens hebben wij afgesproken dat de deuren in dezelfde hal in de huidige gele kleuren blijven. Nadat de bewoners van de gebouwen vinden dat de combinatie van de kleur wit van de muren en geel van de deuren naar tevredenheid zijn, zullen wij de vervolgstap nemen en overgaan tot het schilderen van de deuren en andere panelen in de originele gele kleuren.

Dit is dan onderhoud schilderwerk.



Echter, het bestuur meent dat er een vergelijkingsmogelijkheid moet zijn om een juiste mening te kunnen vormen.

Daarom hebben wij, in overleg met het schildersbedrijf, besloten slechts twee liftdeuren te schilderen in de door het schildersbedrijf voorgestelde kleuren. Hiervoor worden geen kosten doorberekend.

Daarna vragen wij de bewoners om hun mening of u tevreden bent over wit en geel of dat er toch gedacht moet worden aan een alternatieve kleur.

Kortom, het “kleurenexperiment” is niet bedoeld om bewoners “voor het blok te zetten”, maar het is slechts bedoeld om u de mogelijkheid te geven te vergelijken en u de gelegenheid te geven een goed oordeel te vormen over geel in combinatie met wit.

Het bestuur hoopt van harte dat u begrijpt dat wij niet “op eigen houtje” de kleuren aanpassen.

VENTILATIE

Elk appartement heeft een mechanische ventilatie in de woning. Deze ventilatie wordt aangedreven door een MV afzuig box. Het rendement van de mechanische ventilatie gaat hard achteruit door de hoeveelheid stof die in de kanalen en de afzuigunit blijft zitten. Stof is voedingsbodem voor ziektekiemen en is ook debet aan het lastige insect “zilervisjes”.

Het is ook aan te raden het systeem elke 2 à 3 jaar te laten reinigen.

Het bestuur heeft gepraat met het bedrijf, Ventilatie Service Kennemerland, die mogelijkheid heeft uw ventilatie systeem te reinigen. Dit bedrijf is aangesloten bij de Algemene Schoorsteenvegers Patroons Bond.

Het bestuur en het bedrijf Ventilatie Service Kennemerland doet u het volgende voorstel:

- Om in uw appartement de ventilatie box professioneel te laten reinigen.
- Om de afsluitventielen in uw keuken, toilet, badkamer en eventueel uw diepe kast te laten reinigen.
- Om de luchtkanalen in uw woning professioneel te laten reinigen.
- Om de afsluitventielen opnieuw af te stellen en de capaciteit van uw afzuig systeem te meten.

De normale prijs is € 95,= per woning. Echter, het bedrijf is bereid een flinke korting te geven en ook het bestuur wil “een kleine duit in het zakje” doen:

- Als 70 huishoudens meedoen geeft het bedrijf een korting van € 35,= per woning en de VVE draagt € 10,= bij. **U betaalt dan € 50,=.**
- Als 50 huishoudens meedoen geeft het bedrijf een korting van € 30,= per woning en de VVE draagt € 10,= bij. **U betaalt dan € 55,=.**

Echter wilt u uw afzuigventielen niet laten reinigen maar geheel vernieuwen, dan kost dit per ventiel €10,=

Om de kosten zo laag mogelijk te houden, is het van belang dat zoveel mogelijk bewoners meedoen aan deze actie.

Besluit u mee te doen aan de actie, vult u dan **voor 22 februari** het deelname formulier in. U krijgt daarna zo spoedig mogelijk bericht over het verdere verloop.



DE CENTRALE VENTILATIESCHACHTEN

In elk appartement zijn 4 centrale ventilatieschachten gebouwd. Deze schachten zullen op zeer korte termijn worden gereinigd.

Wij merken dat een aantal bewoners last heeft van verstopping en u merkt dat onder andere aan hemelwater dat niet meer wegloopt en aan gruis dat niet op de juiste wijze wordt afgevoerd. U kunt daar in uw diepe keukenkast last van krijgen en van invloed zijn op uw afvoerleidingen.

OPNIEUW VUILNISBAKKEN

Zou u zo vriendelijk willen zijn de vuilnisbakken alleen voor gesloten vuilniszakken te gebruiken? Vaak ligt in een bak karton van dozen, papier en dergelijke.





DEELNAMEFORMULIER

VENTILATIEREINIGING

DE BEWONER(S) VAN APPARTEMENT NUMMER _____

NAAM: _____

WILT/WILLEN MEEDOEN AAN DE ACTIE REINIGING VAN DE MECHANISCHE VENTILATIE ZOALS BESCHREVEN IN NIEUWSBRIEF NUMMER 6 ONDER DE HIERNA GENOEMDE WENS:

DE KOSTEN VOOR HET REINIGEN VAN MIJN VENTILATIE MAG MAXIMAAL € 50,= ZIJN.

DE KOSTEN VOOR HET REINIGEN VAN MIJN VENTILATIE MAG MAXIMAAL € 55,= ZIJN.

(WILT U HET GEWENSTE RONDJE AANKRUISEN?)

ZODRA HET BEKEND IS WAT HET BEDRAG VAN DE REINIGING IS, STORT IK HET GEVRAAGDE BEDRAG OP DE REKENING VAN VVE WATERAPPARTEMENTEN.

IK HOOR DAN ZO SPOEDIG MOGELIJK WANNEER HET BEDRIJF “VENTILATIE SERVICE KENNERMELAND” BIJ MIJ LANGSKOMT.

_____ (HANDTEKENING)

Indien u meedoet, dan verzoeken wij u dit formulier uiterlijk 22 februari in te leveren bij S.Voorma, nummer 111.